

BAREME HONORAIRES GESTION / LOCATION

HONORAIRES GESTION COURANTE	Charge Locataire	Charge Bailleur	HT	TVA	TTC
GESTION BAUX HABITATION (calculés sur le montant total des sommes encaissées)		✓	6,00%	1,20%	7,20%
FRAIS ADMINISTRATIFS MENSUELS		✓	3,33 €	0,67 €	4,00 €
HONORAIRES LOCATION					
PRESTATION D'ENTREMISE ET DE NEGOCIATION		✓	41,67 €	8,33 €	50,00 €
VISITE / CONSTITUTION DOSSIER LOCATION / REDACTION DE BAIL (Prix au m ² de la surface habitable)					
● ≤ à 39 m ²	✓	✓	8,33 €	1,67 €	10,00 €
● de 40 à 55 m ²	✓	✓	7,50 €	1,50 €	9,00 €
● de 56 à 69 m ²	✓	✓	6,67 €	1,33 €	8,00 €
● de 70 à 99 m ²	✓	✓	5,83 €	1,17 €	7,00 €
● ≥ à 100 m ²	✓	✓	5,00 €	1,00 €	6,00 €
REALISATION ETAT DES LIEUX D'ENTREE (Prix au m ² de la surface habitable)	✓	✓	2,50 €	0,50 €	3,00 €
HONORAIRES PRESTATIONS					
AIDE A LA DECLARATION FISCALE (montant forfaitaire)		✓	66,67 €	13,33 €	80,00 €
SUIVI DOSSIER CONTENTIEUX (taux horaire)		✓	66,67 €	13,33 €	80,00 €
REPRESENTATION EN ASSEMBLEE GENERALE (taux horaire)		✓	66,67 €	13,33 €	80,00 €
SUIVI TRAVAUX ET SINISTRE (taux si montant des travaux ≥ à 1000 euros TTC)		✓	5%	1%	6%
REDACTION AVENANT AU BAIL	✓	✓	166,66 €	33,33 €	200,00 €